

●建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料一覧

令和8年4月1日 施行

申請の区分				評価方法 ※1	手数料の額(単位:円)			申請単位			
共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合 又は、 複数建築物の性能向上計画認定を受けた「他の建築物」の場合	一戸建ての住宅(人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの)			性能基準・仕様基準 ※4	新規計画	変更計画	軽微変更証明	戸			
	住戸部分の申請に係る戸数 (区分単位: 戸)	1 2 以上 ~ 5 以下 6 以上 ~ 10 以下 11 以上 ~ 25 以下 26 以上 ~ 50 以下 51 以上 ~ 100 以下 101 以上 ~ 200 以下 201 以上 ~ 300 以下 301 以上 ~	性能基準 ・ 仕様基準 ※4	5,500	3,300	1,500					
				5,500	3,300	1,500					
				10,700	6,600	3,100					
				18,100	10,600	5,300					
				30,700	18,100	8,900					
				51,400	30,700	14,900					
				91,300	55,400	27,300					
				143,800	86,100	42,500					
				182,300	110,200	55,100					
				194,500	117,200	58,000					
	共用部分の床面積の合計 ※3 (区分単位: ㎡)	~ 300 以内 300 超 ~ 1,000 以内 1,000 超 ~ 2,000 以内 2,000 超 ~ 5,000 以内 5,000 超 ~ 10,000 以内 10,000 超 ~ 25,000 以内 25,000 超 ~	標準入力法	10,700	6,600	3,100					
				18,500	10,700	5,500					
				30,700	18,100	8,900					
				90,600	54,300	26,900					
				142,000	85,400	42,600					
				180,000	107,900	53,700					
	その他の部分の床面積の合計 (区分単位: ㎡)	~ 300 以内 300 超 ~ 1,000 以内 1,000 超 ~ 2,000 以内 2,000 超 ~ 5,000 以内 5,000 超 ~ 10,000 以内 10,000 超 ~ 25,000 以内 25,000 超 ~	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	10,300	6,300	3,100					
				18,500	11,100	5,500					
				29,900	18,100	8,900					
				89,800	54,000	26,900					
				142,000	85,000	42,600					
				180,000	107,600	53,700					
	住宅以外の建築物の床面積の合計 (区分単位: ㎡)	~ 300 以内 300 超 ~ 1,000 以内 1,000 超 ~ 2,000 以内 2,000 超 ~ 5,000 以内 5,000 超 ~ 10,000 以内 10,000 超 ~ 25,000 以内 25,000 超 ~	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	10,300	6,300	3,100					
				18,500	11,100	5,500					
				29,900	18,100	8,900					
				89,800	54,000	26,900					
				142,000	85,000	42,600					
				180,000	107,600	53,700					
	224,400	134,600	67,300								
	10,300	6,300	3,100								
18,500	11,100	5,500									
29,900	18,100	8,900									
89,800	54,000	26,900									
142,000	85,000	42,600									
180,000	107,600	53,700									
224,400	134,600	67,300									
一戸建ての住宅(人の居住の用以外の用途に供する部分を有しないもの)				性能基準	38,800	20,200	10,000	戸			
				仕様基準 ※4	19,200	10,000	5,100				
その他の場合(一般的な申請は「その他」)	一戸建ての住宅以外の住宅(右欄の額を合算 ※2)	住戸部分の申請に係る戸数 (区分単位: 戸)	1 2 以上 ~ 5 以下 6 以上 ~ 10 以下 11 以上 ~ 25 以下 26 以上 ~ 50 以下 51 以上 ~ 100 以下 101 以上 ~ 200 以下 201 以上 ~ 300 以下 301 以上 ~	性能基準	38,800	20,200	10,000	件			
				仕様基準 ※4	19,200	10,000	5,100				
				性能基準	38,800	20,200	10,000				
				仕様基準 ※4	19,200	10,000	5,100				
				性能基準	78,000	39,900	19,700				
				仕様基準 ※4	37,000	19,400	9,600				
				性能基準	110,200	57,600	28,400				
				仕様基準 ※4	53,200	28,700	14,200				
				性能基準	155,300	81,300	40,700				
				仕様基準 ※4	78,000	41,800	21,100				
		性能基準	222,200	116,100	58,200						
		仕様基準 ※4	116,100	62,600	31,600						
		性能基準	319,800	168,600	84,300						
		仕様基準 ※4	177,100	97,700	49,200						
		性能基準	432,200	230,700	115,300						
		仕様基準 ※4	251,000	139,800	70,100						
		性能基準	567,900	301,700	151,200						
		仕様基準 ※4	325,700	181,200	90,600						
		性能基準	665,500	352,400	176,400						
		仕様基準 ※4	370,100	203,700	102,000						
	共用部分の床面積の合計 ※3 (区分単位: ㎡)	~ 300 以内 300 超 ~ 1,000 以内 1,000 超 ~ 2,000 以内 2,000 超 ~ 5,000 以内 5,000 超 ~ 10,000 以内 10,000 超 ~ 25,000 以内 25,000 超 ~	標準入力法	122,400	62,500	31,200					
				154,200	79,100	39,500					
				201,900	103,900	51,800					
				314,300	165,600	83,100					
				403,400	216,300	108,000					
				482,100	258,400	129,500					
	非住宅部分であって、工場等の用途に供する部分を除いた部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	~ 300 以内 300 超 ~ 1,000 以内 1,000 超 ~ 2,000 以内 2,000 超 ~ 5,000 以内 5,000 超 ~ 10,000 以内 10,000 超 ~ 25,000 以内 25,000 超 ~	標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法	254,700	128,300	64,000					
				モデル建物法	97,200	49,900	24,800				
				標準入力法・主要室入力法	319,400	161,600	80,600				
				モデル建物法	124,200	63,600	31,900				
				標準入力法・主要室入力法	412,300	209,300	104,300				
				モデル建物法	163,400	85,000	42,600				
				標準入力法・主要室入力法	588,600	303,200	151,100				
				モデル建物法	264,700	140,900	70,500				
				標準入力法・主要室入力法	725,100	376,800	188,300				
				モデル建物法	345,700	187,100	93,200				
	標準入力法・主要室入力法	856,700	446,300	223,500							
	モデル建物法	415,600	225,200	112,900							
	標準入力法・主要室入力法	977,600	511,000	255,500							
	モデル建物法	487,300	265,500	132,700							
	工場等の用途に供する部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	~ 300 以内 300 超 ~ 1,000 以内 1,000 超 ~ 2,000 以内 2,000 超 ~ 5,000 以内 5,000 超 ~ 10,000 以内 10,000 超 ~ 25,000 以内 25,000 超 ~	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	21,100	11,400	5,700					
				標準入力法	29,600	16,600	8,300				
				・	41,800	24,000	11,900				
				主要室入力法	106,500	62,100	31,000				
				・	160,100	94,300	47,000				
				モデル建物法	199,600	117,200	58,500				
				標準入力法	247,300	145,700	72,800				
				住宅以外の建築物	~ 300 以内 300 超 ~ 1,000 以内 1,000 超 ~ 2,000 以内 2,000 超 ~ 5,000 以内 5,000 超 ~ 10,000 以内 10,000 超 ~ 25,000 以内 25,000 超 ~	標準入力法・主要室入力法 ・ モデル建物法	254,700		128,300	64,000	
							モデル建物法		97,200	49,900	24,800
							標準入力法・主要室入力法		319,400	161,600	80,600
モデル建物法	124,200	63,600	31,900								
標準入力法・主要室入力法	412,300	209,300	104,300								
モデル建物法	163,400	85,000	42,600								
標準入力法・主要室入力法	588,600	303,200	151,100								
モデル建物法	264,700	140,900	70,500								
標準入力法・主要室入力法	725,100	376,800	188,300								
モデル建物法	345,700	187,100	93,200								
標準入力法・主要室入力法	856,700	446,300	223,500								
モデル建物法	415,600	225,200	112,900								
標準入力法・主要室入力法	977,600	511,000	255,500								
モデル建物法	487,300	265,500	132,700								
工場等の用途に供する部分の床面積の合計 ※5 (区分単位: ㎡)	~ 300 以内 300 超 ~ 1,000 以内 1,000 超 ~ 2,000 以内 2,000 超 ~ 5,000 以内 5,000 超 ~ 10,000 以内 10,000 超 ~ 25,000 以内 25,000 超 ~	標準入力法 ・ 主要室入力法 ・ モデル建物法	21,100	11,400	5,700						
			標準入力法	29,600	16,600	8,300					
			・	41,800	24,000	11,900					
			主要室入力法	106,500	62,100	31,000					
			・	160,100	94,300	47,000					
			モデル建物法	199,600	117,200	58,500					
			標準入力法	247,300	145,700	72,800					

※1 仕様基準又はモデル建物法は、戸戸全体又は非住宅全体を当該基準で評価する場合にのみ適用可能です。

※2 各区分のうち該当部分がない場合（0㎡）は、当該区分の額を加算する必要はありません。

※3 共同住宅等の共用部分を評価しない場合は、当該区分の額を加算する必要はありません。（※共同住宅等の共用部分のみの申請であって共用部分を評価しない場合を除く。）

※4 一戸建ての住宅又は共同住宅等の場合で、仕様基準により評価を行う場合は、「建築物省エネ法（仕様基準により確認申請内で審査するもの）の確認申請手数料一覧」を御確認ください。

※5 「工場等以外」と「工場」の複合用途の場合は、各々の床面積で算出した金額の合計金額とします。（ただし、当該合計金額が全体を「工場等以外」として算出した金額を超える場合は、全体を「工場等以外」として算出した金額とします。）